

2021年10月22日
 東急建設株式会社
 東急リニューアル株式会社
 イッツ・コミュニケーションズ株式会社
 東急プロパティマネジメント株式会社

防災防疫製品大賞 2021 災害対策・事業継続ソリューション「Dr.BC・プッシュ」 先端技術・情報通信部門で最優秀賞受賞

東急建設株式会社(東京都渋谷区:社長寺田 光宏)、東急リニューアル株式会社(東京都渋谷区:社長 土田 修)、イッツ・コミュニケーションズ株式会社(東京都世田谷区:社長 嶋田 創)、東急プロパティマネジメント株式会社(東京都世田谷区:社長 木原 恒雄)の4社で構成される施設安全研究会が提供する災害対策・事業継続ソリューションサービス「Dr.BC・プッシュ」(以下、本サービス)は、この度、防災防疫製品大賞 2021 先端技術・情報通信部門で最優秀賞を受賞いたしました。

本サービスは、ビルや施設等の管理者や施設利用者、入居テナント向けに開発した新製品で、大規模災害発生時に即時に的確な判断が求められるビルや施設等の被災状況を可視化し、避難民や帰宅困難者の受入判断、安全・安心の向上に繋げる事を目的としたソリューションです。

本サービスは、東急建設が開発し、東急リニューアルがサービス提供する、構造見守りサービス「4D-Doctor」、イッツ・コミュニケーションズが提供する、防災・生活情報配信サービス「テレビ・プッシュ」、東急プロパティマネジメントが提供する「BCビルマネジメント」の3サービスを組み合わせ、防災センターなどの施設管理の現場において、平常時から地震等発災時、その後の復旧時の建物構造診断、情報収集、ビル管理運用までをワンストップでサポートするオーナー様・施設管理者様向けの災害対策から発災後の事業継続を一括サポートするソリューションサービスです。

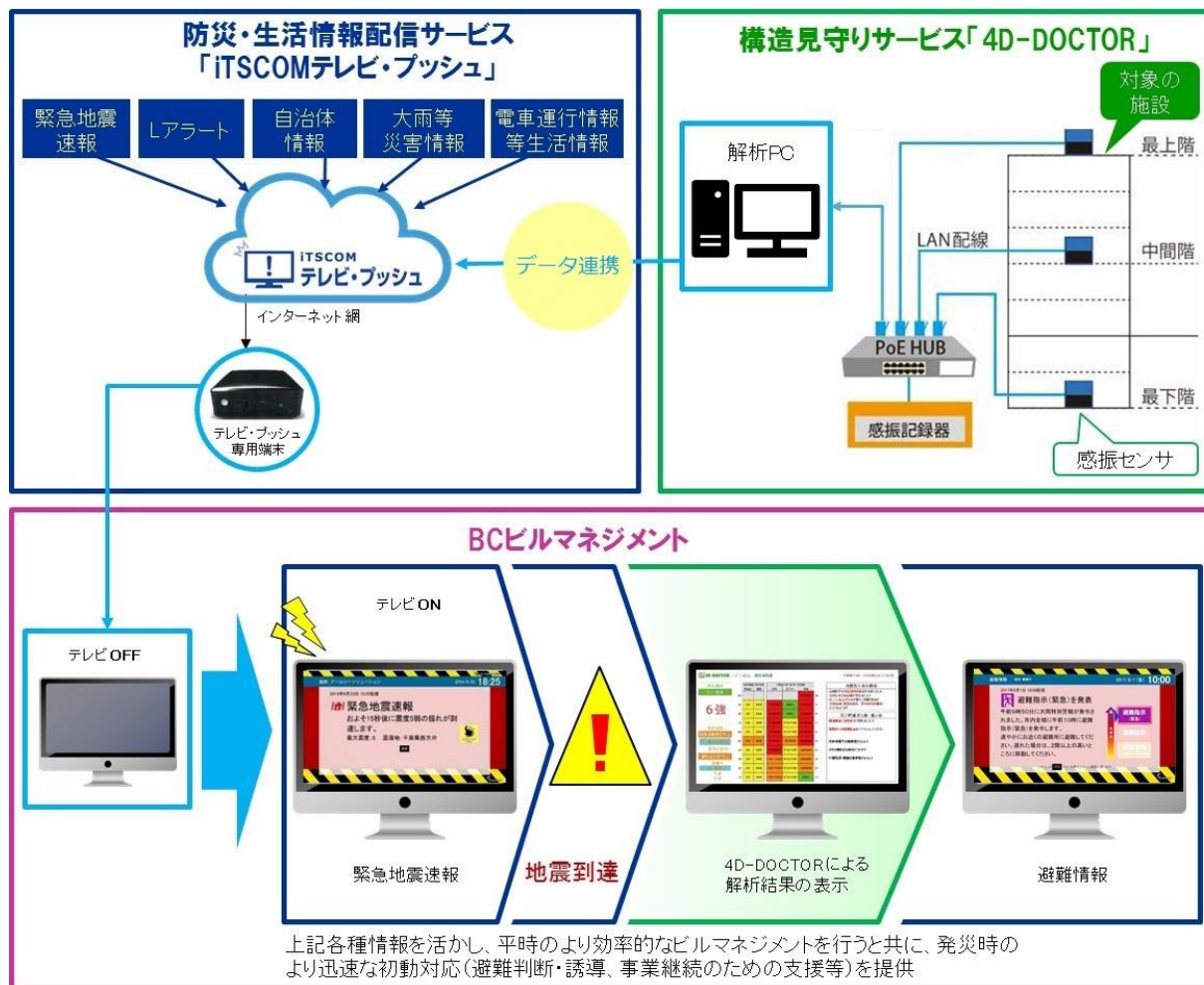
(「Dr.BC・プッシュ」は東急建設、東急リニューアル、イッツ・コミュニケーションズ、東急プロパティマネジメントの登録商標です。登録第 6264524 号)



【全体イメージ】

災害対策・事業継続 ソリューション Dr. BC・プッシュ 構造見守りサービス 4D-DOCTOR 防災・生活情報配信 iTSCOMテレビ・プッシュ BCビルマネジメント	3つのステージをトータルにサポートし、施設の安心・安全を高める		
	平常時	地震等発災時	復旧時
	建物構造の状態把握 経年劣化の取込	震災時の構造被害評価	施設の復旧支援
	降雨・熱中症・電車運 行等、ビル周辺情報	周辺自治体災害情報 (地震、大雨、土砂災害等)	周辺自治体等の情報
	上記情報を利用した ビル管理	上記情報を利用した テナントへの避難誘導	事業継続支援のための ビル管理

【発災時のソリューションイメージ】



【各社サービスの概要】

サービス名	概要	提供会社
構造見守りサービス「4D-Doctor」	建物の地震時の観測（建物外避難の可否判断、継続使用の判断）はもちろんのこと、日常における微振動観測を併せて建物構造の健康状態を把握し、見える化したシステム。	東急建設（開発） 東急リニューアル（サービス提供）
防災・生活情報配信サービス「テレビ・プッシュ」	地域に特化した、緊急地震速報、Lアラート、自治体情報等の各種防災情報や、雨雲接近情報、電車運行情報、熱中症予防情報等の生活情報を、インターネット経由でテレビにお知らせするプッシュ型情報配信サービス。	イツ・コミュニケーションズ
BCビルマネジメント	東急沿線を中心に首都圏・関西・東北などに約 1,500 ビル（施設）の管理業務を全国展開。大型商業施設からテナントビル・オフィスビルなど様々な物件のビルマネジメントを提供。 2018 年 7 月に日本初の BC 専門組織「BC 研究センター」を立ち上げ、事業継続をテーマに研究・情報提供・研修等を実施している。	東急プロパティマネジメント

【本件に関するお問い合わせ】

東急プロパティマネジメント株式会社 ビルマネジメント事業部 BC 研究センター
 (担当:奥住、大野、真城)
 TEL: 03-6372-0112 FAX: 03-6372-0145