

2022年1月14日

東急プロパティマネジメント株式会社  
取締役社長 木原 恒雄

T F トータルサービス株式会社  
取締役社長 源 淳一

(お知らせ) 事業の統合について  
= T F トータルサービス(株)を東急プロパティマネジメント(株)に吸収合併します =

今般、下記の通り、東急プロパティマネジメント(株)を存続会社、T F トータルサービス(株)を消滅会社とする吸収合併を決議いたしましたので、お知らせいたします。

## 記

### 1. 事業統合の概要

東急プロパティマネジメント(株) (以下「TPM」) を存続会社、T F トータルサービス(株) (以下「TFTS」) を消滅会社として、簡易及び略式合併の手続きにより、TPM は完全子会社である TFTS の権利義務の一切を吸収合併により継承し TFTS は解散いたします。

### 2. 目的

TPM が不動産の運営機能と管理機能をワンストップで提供することを推進する中、管理機能を有する TFTS の組織を TPM に組み込むことで、TFTS の既存のお客様に対する提供サービスの拡大提案、有資格者など両社の人材活用の最大化、管理部門の共通化による費用削減など、生産性の向上を見込んでおります。

これによりビルや商業施設等のオーナー様、テナント様、ご利用者様などの多岐にわたるニーズに対し、顧客視点とスピード感を持った対応を実現し、ビルや商業施設等の資産の価値向上に貢献することを目的としております。

### 3. 効力発生日 (予定)

2022年4月1日

### 4. 各社の概況

社名	東急プロパティマネジメント(株)	T F トータルサービス(株)
本店	東京都世田谷区用賀 4丁目10番2号	東京都品川区東五反田 2丁目14番1号
代表者	取締役社長 木原恒雄	取締役社長 源 淳一
資本金	1億円	5,000万円
株主	東急(株) 100%	東急プロパティマネジメント(株) 100%
営業収益	19,376百万円 (※)	578百万円 (※)
従業員数	1,420名 (※)	9名 (※)

※2021年3月期

### 【T F トータルサービス(株)のお取引先の皆様へ】

合併後の請求宛先、振込先等につきましては、順次ご案内させていただきます。

以上